

PRESENTATION de la RESIDENCE





LA RÉSIDENCE

Sur les hauteurs de Sarlat, à environ 1000 m du centre historique, la résidence « Les Coteaux de Sarlat » trouve parfaitement sa place au cœur d'un environnement naturel unique. Adossée à la colline et répartie sur près de 3 hectares, la résidence surplombe la ville.

Dans cet écrin paysager unique, les résidents oublieront leur véhicule sur les stationnements dédiés et rejoindront leurs villas dissimulées harmonieusement au gré des sentiers. Réparties en petits hameaux conviviaux et intimistes, ils découvriront 100 maisons jumelées aux façades ocre et ton pierre, habillées de volets colorés et de toits en tuiles.

Déclinés du Type 2 au Type 4, les logements disposent de tout l'équipement nécessaire au confort des résidents : cuisine entièrement équipée, salle de bain aménagée et décoration soignée. Construites majoritairement en duplex, les maisons s'ouvrent sur l'extérieur à travers des terrasses ou balcons permettant de profiter pleinement du soleil et des jardins fleuris.



Un environnement préservé

- A 1 km du centre historique
- Architecture soignée
- 100 maisons jumelées réparties sur près de 3 hectares
- Logements déclinés du T2 au T4





LA RÉSIDENCE



Plaisir et bien-être seront au rendez-vous grâce aux nombreuses prestations proposées.

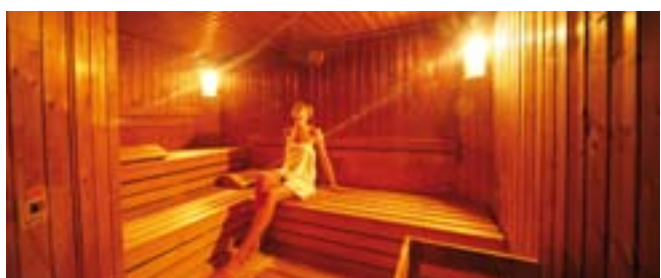
Les amoureux du farniente apprécieront le vaste solarium de plus de 500 m² bordé par l'espace aquatique intérieur et extérieur chauffé, tandis que certains choisiront le sauna, le hammam ou le spa. Les sportifs pourront quant à eux profiter de la salle de fitness, du terrain multi-sports ou bien du mini golf. Chacun trouvera son bonheur et s'épanouira parmi les multiples activités de détente offertes.

Un environnement naturel exceptionnel, des logements de qualité et de nombreuses prestations font de la résidence « les Coteaux de Sarlat » une excellente opportunité d'investissement patrimonial.



Des prestations de standing

- Solarium de + 500 m²
- Espace aquatique intérieur et extérieur chauffé
- Sauna, Hammam, spa
- Salle de fitness et terrain multi-sports



ENVIRONNEMENT IMMOBILIER





Vues à partir du foncier

